

Wohnungen

Zimmer	Boden: Kurzstabparkett Eiche, werkversiegelt Wände: Kalkzementspachtel, verputzt Decke: Beton roh, fixiert
Eingang	Boden: Feinsteinzeugplatten ocker
Küche	Boden: Feinsteinzeugplatten ziegelrot Fronten: Kunstharz kieselgrau / weiss, seidenmatt Arbeitsfläche: Chromstahl, Bandschliff Rückwand: Glasschild gehärtet, weiss Herd mit Umluftbackofen und 4-Zonen Induktionsfeld Umluftabzug mit longlife-Aktivkohlefilter Geschirrspülmaschine Kühlschrank mit separatem Gefrierschrank
Nasszellen	Boden: Feinsteinzeugplatten dunkelgrün Wand: tw. Feinsteinzeugplatten dunkelgrün tw. Keramikplatten glasiert weiss, tw. Kalkzementputz gestrichen weiss Decke: Beton roh, fixiert Badewanne oder Duschtasse (ab 5 Zimmer) mit Vorhangstange Lavabo, Spiegelschrank, Spiegelschrankleuchte LED WC randlos mit Sitzbrille und Deckel
Loggia	Boden: Zementplatten sandgestrahlt Wand / Brüstung: tw. Verputz, gestrichen hellrosa, tw. Beton-Fassadenelemente Decke: Holzwollplatten zementgebunden Absturzsicherung: Metall, feuerverzinkt
Reduit	gleich wie Zimmer, mit technischen Installationen
Fenster	Holzmetallfenster, innen graublau lackiert mit Öffnungs- und Reinigungsflügel
Türen	Zimmertüren: Türblatt Holz, blaugrau Metallzarge weiss, abschliessbar Wohnungstüren: Rahmentüre Holz, weiss Spion

Sonnenschutz	Zimmer: Verbundrafflamellen weiss, manuell Loggia: Stoff-Fallarmmarkise, hellgrün Vorhangschiene 1-fach vor jedem Fenster
Lüftung	Komfortlüftung für alle Räume, zentral
Heizung	Niedertemperatur-Bodenheizung, 20-21°C Raumtemperatur
Multimedia	Glasfaser-Anschluss in Verteilschrank 1-2 Multimediasteckdosen im Wohnbereich

Erschliessung und Nebenräume

Erschliessung	Boden: Hartbeton eingefärbt, anthrazit Wände und Decken: Beton roh, fixiert Treppen: Vorfabriziert, Beton mit Weisszement Treppengeländer, Türen, Leuchten: weiss Aufzug rollstuhlgängig, 625kg Traglast
Waschsalon	Im EG oder UG Boden: EG Feinsteinzeugplatten flieder UG Hartbeton natur, imprägniert Wand: Beton roh, gestrichen hellgrau tw. Feinsteinzeugplatten dunkelgrün Decke: Beton roh, gestrichen grau Waschmaschinen und Trockner von Schulthess Online Abrechnungssystem (Washmaster) angrenzende Trockenräume mit Secomaten
Velo + Kinderwagen	Im Erdgeschoss, von Strasse und Hof zugänglich Boden, Wand und Decke gleich wie Erschliessung Velo-Parksystem 2-geschossig
Keller	Im Untergeschoss Boden UG: Hartbeton natur Wand und Decke: Beton roh, fixiert Unterteilungen Holz-Lattenverschlag Keller in Wohnung wie Zimmer



WOHNSIEDLUNG LETZI

Hohlstrasse 8048 Zürich Altstetten (Kreis 9)

Baubeschrieb